



2021



2021

Jaarstukken Purmerend



Programma 6

Beheer openbare ruimte

Portefeuillehouder: E. Tijmstra

Inleiding

Purmerend is in beweging. Daarom is het van belang om te zorgen dat een prettige en veilige leefomgeving gewaarborgd blijft. Dit vraagt om een zorgvuldig en efficiënt beheer van groenvoorzieningen, wegen, bruggen, openbare verlichting en riolering op het door de gemeenteraad afgesproken beeldkwaliteitsniveau. De gemeente heeft de wettelijke taak om het afval- en hemelwater veilig af te voeren en het dierenwelzijn te bevorderen.

Wat willen we bereiken

Beoogd maatschappelijk effect beleidsveld Beheer openbare ruimte

Een prettige leef- en bewegingswereld van de Purmerenders staat voorop. In het groen en voor de straatreiniging hebben we niveau B bereikt en dit willen we behouden. Groen is niet alleen voor het beeld in de stad belangrijk, maar is noodzakelijk om de gevolgen van klimaatverandering op te vangen. Doordat er veel woningen gebouwd worden, zullen meer mensen van dezelfde buitenruimte gebruik maken. Hiervoor moet er voldoende aantrekkelijk groen zijn om te ontspannen, te spelen en te sporten. De andere beheerdisciplines worden onderhouden op C-niveau volgens de vastgestelde beheerplannen.

Wat hebben we daarvoor gedaan

In 2021 zijn diverse werkzaamheden en projecten uitgevoerd die bijdragen aan de doelen op het gebied van het beheer van de openbare ruimte. Hieronder een aantal voorbeelden:

- Er zijn ruim 20.000 planten ingeboet op plaatsen waar kale plekken in de bestaande plantvakken waren ontstaan.
- Daar waar plantvakken aan het eind van hun levensduur waren, is 6.995 m² omgevormd op 40 verschillende plaatsen in de stad.
- In de zomer was de binnenstad vol kleur middels bloemzakken in het centrum en geraniumbakken door de gehele stad heen. Het voorjaar is ook voorzien van kleur middels de Tulpenroute, in totaal 220 bakken.
- Er zijn 411 nieuwe bomen geplant.
- Reconstructie Salvador Allendelaan-Den Uyllaan.
- Herinrichting Julianastraat.
- Aanleggen drainage Varenbuurt.
- Diverse VRI's (verkeersregelinstallaties) vervangen.
- Herinrichting Fietspad Dijkgraafsingel.
- Herinrichten parkeervakken en groen Persijnlaan.
- Op diverse plekken de boomwortelopdruk aangepakt.
- Diverse speellocaties vervangen.

- Groot onderhoud Stokkenbrug en vervangen slijtlaag.
- 200 oude armaturen vervangen door led.
- Bussluis Beatrixplein gemoderniseerd.
- Nieuwe verkeerscentrale gerealiseerd waarmee alle verkeerregelinstanties in Purmerend en Beemster mee in verbinding staan.

Wat heeft het gekost

PGRo6	Realisatie 2020	Begroting 2021 primitief	Begroting 2021 bijgesteld	Realisatie 2021	Afwijking
Lasten	-22.994	-24.020	-25.320	-24.791	529
Baten	8.492	9.074	9.654	9.868	214
Saldo	-14.503	-14.945	-15.666	-14.923	743

Het programma Beheer openbare ruimte heeft per saldo een voordelige afwijking van € 743.000. Dit komt door € 529.000 lagere lasten en € 214.000 hogere baten. De belangrijkste verschillen worden hieronder toegelicht.

Afwijkingen beleidsveld Beheer openbare ruimte

BVo61 Beheer openbare ruimte	Lasten	Baten
Hogere baten begraaftplaats(en)		
In de tweede tussenrapportage is, in verband met de coronapandemie, rekening gehouden met lagere baten (€ 63.500) dan begroot. In de realisatie blijkt dit effect minder aanwezig te zijn geweest dan werd verwacht. De hogere baten van de begraaftplaats(en) van € 108.000 betreffen voor € 77.000 hogere begraaftplaatsrechten en voor € 31.000 hogere baten uitvaartverzorging (aula).		108
Hogere baten nutsbedrijven (wegen)		
Er is voor € 125.000 meer in rekening gebracht aan nutsbedrijven voor diverse herstel werkzaamheden (degeneratiekosten).		125
Hogere doorbelasting Straatreiniging		
De kosten Straatreiniging worden voor 1/3 deel doorbelast aan Afvalbeheer en voor 1/3 deel aan Rioolbeheer. Er zijn hogere kosten voor stratreiniging die voor het algemene deel (1/3) en voor riolering (1/3) binnen het programma kunnen worden opgevangen. Het 1/3 deel dat vanwege de kostendekkendheid aan de afvalstoffenheffing wordt doorbelast, leidt tot een voordeel op dit programma van € 74.000.	74	
Hogere dotatie voorziening rioolheffing		
De dotatie aan de voorziening rioolheffing van het voordelig saldo op rioolbeheer, veroorzaakt door met name de lagere beheerkosten over 2021, bedraagt € 55.000.	-55	
Hogere lasten gronddepot		
Hogere lasten van € 115.000 op het gronddepot. De hogere lasten komen voort vanuit de eenmalige investeringen in het depot voor het circulair gebruik van grond en de uitbreiding ten behoeve van het maken van compost.	-115	
Hogere lasten inhuur veegmachines		

BVo61 Beheer openbare ruimte	Lasten	Baten
De hogere lasten van € 50.000 betreffen incidentele extra inhuur van veegmachines met name door een langere bladperiode.	-50	
Lagere beheerkosten riolering		
De lagere beheerkosten riolering van € 124.000 betreffen enerzijds een inhaalslag aan onderhoud en inspecties voor de gemengde rioolstelsels van € -171.000 en anderzijds uitgestelde onderhoudswerkzaamheden en telemetrie aan de gemalen voor € 295.000. Uitwerking hiervan vindt plaats in het nieuwe verkorte GRP (kostendekkingsplan rioolbeheer) 2022-2026.	124	
Lagere lasten aanleg hondenontmoetingsplekken		
Lagere lasten van € 136.000 op het project HOP's (hondenontmoetingsplekken), waarvan de afronding in 2021 niet kon worden gerealiseerd. Om binnen dit project tot een definitief ontwerp te komen met buurtbewoners kostte meer tijd dan vooraf werd ingeschat. Uitvoering vindt plaats in 2022. Voorgesteld wordt middels resultaatbestemming dit budget van € 136.000 in 2022 in te zetten.	136	
Lagere lasten beheer groen		
Lagere lasten van € 371.000 op projectmatige werkzaamheden aan het openbaar groen. Dit zijn projecten met een bijdrage uit het lopende beheerbudget waarvan de afronding in 2021 niet kon worden gerealiseerd. De onderschrijding betreft voor € 236.000 het project vervanging bomen 2021-2028, dat later is gestart door vertraging in de aanbesteding en voor € 135.000 de projecten Meteorenweg-Kometenstraat, Dunning eilanden Weidevenne, Tureluurhof, Bovenlandsestraat, Trilveenstraat-Kraggeveenstraat, A.Frederikshof en de Landauerstraat. Uitvoering vindt plaats in 2022. Voorgesteld wordt middels resultaatbestemming dit budget van € 371.000 in 2022 in te zetten.	371	
Lagere lasten beheer kunstwerken		
Lagere lasten van € 477.000 op projectmatige werkzaamheden aan kunstwerken. Dit zijn projecten met een bijdrage uit het lopende beheerbudget waarvan de afronding in 2021 niet kon worden gerealiseerd. Het betreft voor € 264.000 uitgestelde werkzaamheden aan de Beemsterbrug (betonrot) De Beemsterbrug zal in 2022-2023 in zijn geheel worden gerenoveerd. Voor € 124.000 het project raambestek onderhoud civiele kunstwerken 2021-2024, voor € 43.000 het project reinigen kunstwerken 2021-2024 en voor € 46.000 het project inventarisatie- en inspectie kunstwerken areaal. Voorgesteld wordt middels resultaatbestemming dit budget van € 477.000 in 2022 in te zetten.	477	
Lagere lasten beheer openbare verlichting		
Lagere lasten van € 45.000 op projectmatige werkzaamheden aan de openbare verlichting. Dit zijn projecten met een bijdrage uit het lopende beheerbudget waarvan de afronding in 2021 niet kon worden gerealiseerd. Uitvoering vindt plaats in 2022. Het betreft de projecten Meteorenweg-Kometenstraat, A.Frederikshof en de Landauerstraat. Voorgesteld wordt middels resultaatbestemming dit budget van € 45.000 in 2022 in te zetten.	45	
Lagere lasten beheer wegen		
Lagere lasten van € 585.000 op projectmatige werkzaamheden aan wegen. Dit zijn projecten met een bijdrage uit het lopende beheerbudget waarvan de afronding in 2021 niet kon worden gerealiseerd. Het betreft voor € 142.000 uitgestelde werkzaamheden project Wheermolen-Oost door vertraging in de rioolvervanging, voor € 141.000 het project klein asfaltonderhoud en belijning en voor € 302.000 de projecten Purmerenderweg fietspad, Tureluurhof, M.L.Kingweg, Bovenlandsestraat, Trilveenstraat-Kraggeveenstraat en A.Frederikshof. Uitvoering vindt plaats in 2022. Voorgesteld wordt middels resultaatbestemming dit budget van € 585.000 in 2022 in te zetten.	585	
Lagere lasten bewonersinitiatieven		

BVo61 Beheer openbare ruimte	Lasten	Baten
Lagere lasten van € 50.000 op het project bewonersinitiatieven 2021, waarvan de afronding in 2021 niet kon worden gerealiseerd. Dit betreft het bewonersinitiatief J.P. Grootstraat dat is voorbereid en gecommuniceerd in 2021. Uitvoering vindt plaats in 2022. Voorgesteld wordt middels resultaatbestemming dit budget van € 50.000 in 2022 in te zetten.	50	
Lagere lasten dierenwelzijn		
De lagere lasten dierenwelzijn van € 37.000 betreffen met name lagere onderzoekskosten.	37	
Lagere lasten nutsbedrijven (wegen)		
Er is voor € 84.000 minder gerealiseerd op het budget voor herstelwerkzaamheden nutsbedrijven (wegen).	84	
Lagere overige lasten groen		
De lagere overige lasten groen van € 68.000 betreffen geen projectmatige werkzaamheden, maar € 17.000 lagere lasten voor de ecologische zones, € 10.000 lagere lasten aan calamiteiten en € 41.000 budget wat gereserveerd was voor projecten groen die niet meer zijn opgestart in 2021.	68	
Storting in de voorziening afkoopsommen onderhoud begraafrechten		
In Beemster is er een voorziening voor de afkoopsommen onderhoud begraafrechten. In Purmerend hebben we hiervoor een egalisatiereserve. Op grond van het BBV is het juist deze afkoopsommen te storten in een voorziening. Om die reden valt in deze jaarrekening de egalisatiereserve vrij en wordt de vrijval op dit programma gestort in de voorziening. Dit is niet geraamd waardoor er sprake is van een begrotingsafwijking.	-1.325	
Totaal	506	233

Reserves

Reserve begraafrechten

De reserve is in 2021 omgezet naar een voorziening. Zie de toelichting bij de voorziening onderhoud begraafrechten.

Voorzieningen

Voorziening gemeentelijke watertaken

Per jaareinde 2020 was € 2.192.726 beschikbaar in de voorziening rioolheffing. Dit betreft met name een saldering van doorgeschoven werk uit voorgaande jaren. Conform begroting is in 2021 € 254.202 gedoteerd aan de voorziening. Door een positief resultaat over 2021 is nog € 54.512 aan de dotatie toegevoegd. Het saldo van de voorziening bedraagt ultimo 2021 € 2.501.440.

Voorziening onderhoud begraafrechten

In Beemster was er een voorziening voor de afkoopsommen onderhoud begraafrechten, in Purmerend hadden we hiervoor een egalisatiereserve. Op grond van de BBV is het passender deze afkoopsommen te storten in een voorziening. Om deze reden is in 2021 de egalisatiereserve komen te vervallen en is het saldo van deze reserve, zijnde € 1.324.585, gestort in de nieuwe voorziening "Voorziening onderhoud begraafrechten".

Investeringsen

Er zijn geen afwijkingen te melden op de investeringen van dit programma.

Structurele effecten

Voor dit programma zijn er geen structurele effecten.

Incidentele lasten en baten

Onderwerp (bedragen x € 1.000)	Lasten	Baten
Beheerbudget Overwhere Zuid en Wheermolen Oost	342	-
Verkoop veegmachine	-	51
Exploitatiebudget openbare ruimte	368	-
Totaal	709	51

Programma 7

Ruimtelijke ordening

Portefeuillehouders: T. Kroese, E. Tijmstra, P. van Meekeren en M. Hegger

Inleiding

De gemeente streeft naar een kwalitatief hoogwaardige leefomgeving voor alle Purmerenders, met een goede balans tussen wonen, werken, recreëren en verblijven. Daartoe jaagt de gemeente zelfstandig en samen met initiatiefnemers ontwikkelingen in de stad aan. Afweging van belangen vindt plaats als het gaat om aanpassing in het gebruik van gronden en opstallen. De gemeente maakt keuzes en weegt daarbij alle belangen af, zoals woningnood, openbare ruimte, mobiliteit, leefbaarheid van buurten en duurzaamheid. Zij betreft bij die belangenafweging haar inwoners, bedrijven, investerende en ontwikkelende (markt)partijen en overige deelnemers, en werkt met hen aan actuele ruimtelijke plannen.

Wat willen we bereiken

Beoogd maatschappelijk effect beleidsveld Ruimtelijke ordening

Purmerend is een hoogwaardig en duurzaam ingerichte stad met een sterke samenhang tussen de historische binnenstad en de wijken, de wijken onderling en de omliggende regio. Purmerend intensificeert, verduurzaamt en groeit verder naar een compacte en volwaardige woonstad. De ontwikkeling van het stationsgebied/Waterlandlaan en van het Wagenweggebied spelen hierin een belangrijke rol. Samen met de historische binnenstad vormen deze gebieden straks het centrumgebied. Samenhang tussen deze ontwikkelingen en gebieden willen we bewaken. We zien dat de stad verandert. Dit heeft invloed op meerdere beleidsterreinen. Dat gaan we continu monitoren en aanpassen waar deze niet meer volstaan.

Wij willen het karakter van de historische binnenstad behouden en versterken. De ingeslagen weg van historiserend bouwen draagt bij aan de historische binnenstad. Tegelijkertijd is verdere ontwikkeling van belang voor de vitaliteit en de leefbaarheid van de binnenstad met een combinatie van detailhandel, horeca, woningen en voorzieningen.

Wij initiëren, stimuleren en werken mee aan de ruimtelijke planvorming en staan voor maatwerk op het gebied van flexibiliteit, rechtszekerheid en ruimtelijke kwaliteit.

Wat hebben we daarvoor gedaan

Beleidsveld Ruimtelijke Ordening

- Terugkijkend op het laatste jaar voorafgaand aan het (bestuurlijk) samengaan van de gemeente(n) Purmerend en Beemster is sprake geweest van een flinke tour de force: extra inspanning in het kader van het harmoniseringsproces en met enige regelmaat gecombineerde commissievergaderingen Purmerend-Beemster. Hierbij werd door raads- en commissieleden, in