



2021



2021

Jaarstukken Purmerend



te huisvesten. Voorbeeld hiervan zijn de 11 tijdelijke zorgwoningen op het eigen terrein van Prinsenchurching.

Wat heeft het gekost

PGR03	Realisatie 2020	Begroting 2021 primitief	Begroting 2021 bijgesteld	Realisatie 2021	Afwijking
Lasten	-230	-114	-212	-366	-154
Baten	116	95	95	52	-43
Saldo	-114	-19	-117	-314	-197

Het programma Wonen heeft per saldo een nadelige afwijking van € 197.000. Dit komt door € 154.000 hogere lasten en € 43.000 lagere baten. De belangrijkste verschillen worden hieronder toegelicht.

Afwijkingen beleidsveld Wonen

BVo31 Wonen	Lasten	Baten
Woonvisie		
In 2021 is er extra inhuur en advisering ingezet voor verschillende projecten. Hiervan is € 102.000 ingezet voor het project tijdelijke woningen. Dit wordt gedekt door een onttrekking aan de reserve woonvisie. Het restant van € 137.000 is ingezet op het woonwagengebeid en de huisvestingsverordening. De raming van de kosten ambtelijke organisatie voor wonen staat op programma 2. Dit zal in de begroting 2022 worden gecorrigeerd.	-239	
Totaal	-239	

Reserves

Reserve woonvisie

Aan de reserve woonvisie is een bedrag van 101.530 onttrokken t.b.v. ambtelijke capaciteit voor het project tijdelijke woningen (zie hiervoor toegelicht). Daarnaast is een bedrag van € 147.598 gestort in de reserve Woonvisie zijnde het saldo van de exploitatie tijdelijke woningen (programma 2). Dit positieve resultaat wordt veroorzaakt doordat de afschrijving van de locaties Etserstraat en het Karekietpark in 2022 ingaat en de huurbaten al deels in 2021 zijn ontvangen.

Reserve woningbouwprogrammering

Conform raadsbesluit 1539414 heeft er een onttrekking plaatsgevonden van € 500.000 aan deze reserve om een verliesvoorziening te treffen voor de grondexploitatie Binnenwijkse ontwikkellocaties (BOL-locaties). Omdat binnen het project meer sociale huurwoningen gerealiseerd worden dan volgens de gemeentelijke norm 30/30/40 kan gebruik gemaakt worden van de dekking uit deze reserve.

Voorzieningen

Dit programma heeft geen voorzieningen.

Investeringsen

Er zijn geen afwijkingen te melden op de investeringen van dit programma.

Structurele effecten

Voor dit programma zijn er geen structurele effecten.

Incidentele lasten en baten

Onderwerp (bedragen x € 1.000)	Lasten	Baten
Bestedingen woonvisie en tijdelijke woningen	102	148
Totaal	102	148

Programma 4

Milieu

Portefeuillehouder: P. van Meekeren

Inleiding

Binnen dit programma ligt de focus op het brede thema duurzaamheid en het terugdringen van milieuhinder door bedrijven, efficiënte afvalverwijdering en energiezuinig gedrag. Tevens is er de ambitie om bewoners wijk voor wijk van het aardgas af te koppelen en het verduurzamen van de gebouwde omgeving. Klimaatadaptief worden is een thema dat in deze coalitieperiode aan belang wint.

Wat willen we bereiken

Purmerend is schoon, heel en veilig om in te wonen, te recreëren en te werken. Hieraan dragen wij bij door het terugdringen van milieuhinder door bedrijven, door deze te laten voldoen aan de geldende wet-en regelgeving.

Klachten en meldingen afkomstig van bedrijven pakken we adequaat op.

Eind 2021 zijn alle bij de gemeente bekende eigenaren van vermoedelijke asbestdaken via een per doelgroep passend communicatietraject benaderd en geïnformeerd over de aanwezigheid en verwijdering van een asbestdak.

De landelijke taakstelling vanuit de Rijksoverheid is 75% afvalscheiding en per inwoner per jaar maximaal 130 kg restafval. De notitie Toekomstbestendig afvalbeheer Purmerend 2022-2025 bevat een maatregelenpakket waarmee de ontwikkeling van de afvalscheiding verder voortgezet kan worden. De focus in Nederland ligt overduidelijk op het scheiden van afval aan de bron, waardoor veel gescheiden ingezameld afval verwerkt kan worden tot nieuwe grondstoffen. In de komende jaren wordt in Purmerend hier verder op ingezet, niet alleen bij laagbouw maar ook bij hoogbouw. Hierbij worden de huidige ontwikkelingen in techniek en uitvoering van de inzameling op de voet gevolgd.

In 2020 wordt de pilot Aardgasvrij afgerond en invulling gegeven aan een volgend deel van de Proeftuin. Een groot deel van de bewoners is geïnformeerd over de aanpak. In 2021 wordt tevens ingezet op isolatie van woningen.

Tot en met september kunnen de deelnemers aan de bijeenkomsten en de gemeenteraden, Provinciale Staten en het algemeen bestuur van de waterschappen reageren op de concept-RES. Vanaf oktober worden de zoekgebieden met alle betrokkenen nader onderzocht en concreet gemaakt. Dit is het begin van een langjarig proces, want de concept-RES is een eerste plan dat steeds verder wordt aangevuld en aangescherpt. Nieuwe initiatieven buiten de zoekgebieden